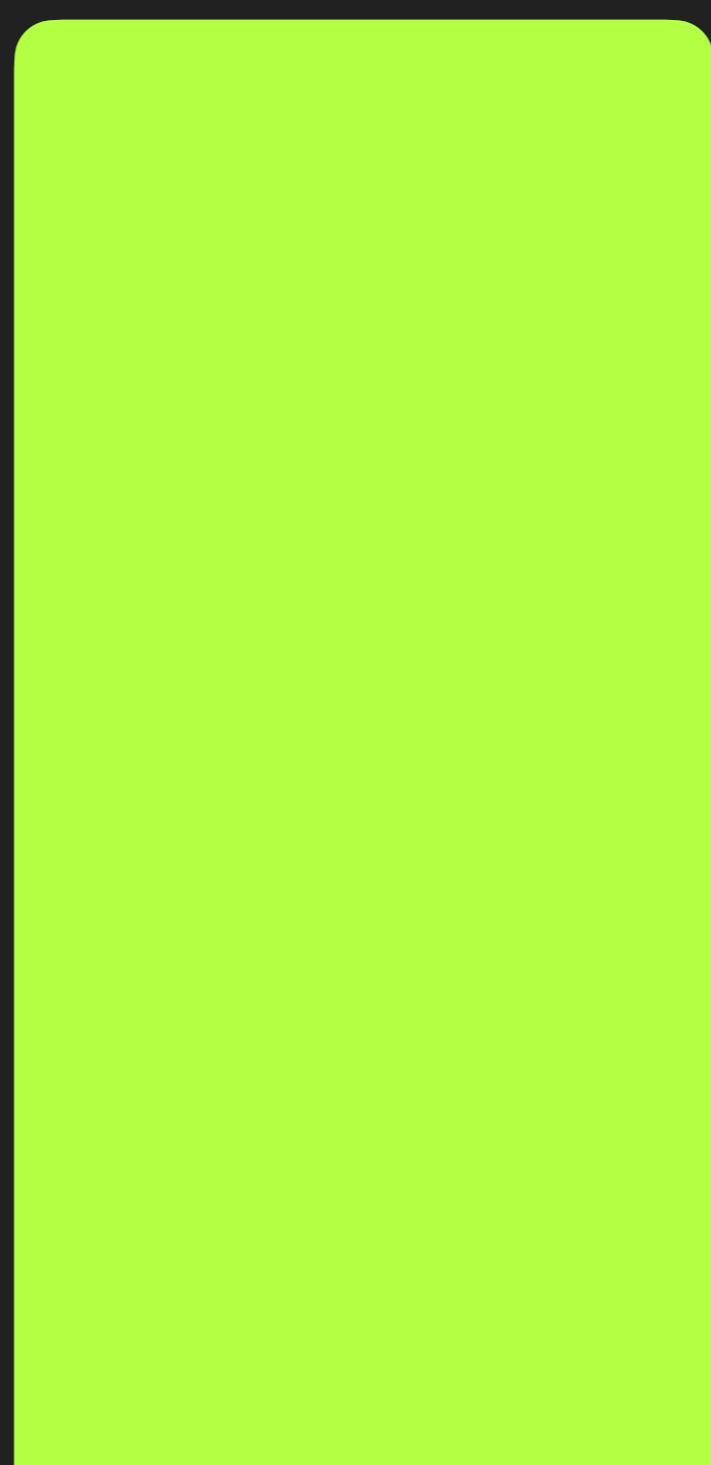


Ô



## Carta **03**

Un año de Fundación **05**

Fundación tuTECHÔ **09**

Nuestros objetivos **15**

Facilitar vivienda digna

Acompañar a las entidades sociales

Apoyar a personas solas en calle

Personas **30**

Comunicación **33**

Un año de impacto **38**

ODS **47**

Testimonios y agradecimientos **50**

Queridos amigos y amigas,

El 10 de octubre de 2023, Día Mundial de las Personas sin Hogar, nació la Fundación tuTECHÔ. No fue casual: fue una decisión consciente. Porque sabíamos qué hacía falta algo más. Un motor que ayudara a movilizar recursos, voluntades y conocimiento hacia un objetivo común y urgente: acabar con el sinhogarismo en nuestro país.

Esta primera Memoria cuenta ese inicio. Un año de pasos decididos, de aprendizajes reales, de alianzas que empiezan a tomar forma. En 2024 más de 1.600 personas han accedido ya a una vivienda. Pero no se trata solo de eso. Cada una de esas personas ha recibido un acompañamiento profesional que le ha permitido reconstruir vínculos, recuperar su dignidad y poder volver a mirar hacia adelante.

La Fundación tuTECHÔ nació para sumar desde donde otras herramientas no llegan. Para complementar, entre otros, el trabajo de la SOCIMI social tuTECHÔ pero desde una filantropía innovadora. Para que cada euro, cada hora de voluntariado, cada gesto de apoyo tenga un recorrido más largo y un impacto más profundo. Porque cuando inversión y filantropía se entienden, el impacto se multiplica.

Nuestra misión es clara: fortalecer el modelo de hogar con acompañamiento, apoyando a quienes ya lo ponen en práctica y animando a otros a dar el paso. Así, durante este año hemos trabajado junto a 65 entidades sociales que no se conforman, con 45 empresas que se implican con convicción y con 1.351 personas que han atravesado situaciones durísimas, pero consiguen salir adelante cuando encuentran el sostén de la red.

Esta Memoria no es una celebración. Es una fotografía del punto de partida. Y también una invitación: a seguir, a sumar, a construir juntos una respuesta real al sinhogarismo y la exclusión residencial.

Gracias por formar parte de este primer paso. Nos queda mucho por hacer, y muchas razones para hacerlo.

# Concha Osácar

● **Presidenta** Fundación tuTECHÔ



# Memoria Fundación tuTECHÔ



01

Un año  
de **fundación**



# Un año de Fundación

La Fundación tuTECHÔ nace como un vehículo filantrópico complementario e independiente a la SOCIMI social tuTECHÔ. Ambas entidades forman parte de un ecosistema de impacto que busca erradicar el sinhogarismo y facilitar proyectos de vida dignos a través de una solución integral: mientras la SOCIMI social moviliza capital para adquirir y gestionar viviendas, la Fundación se encarga de canalizar recursos filantrópicos, voluntariado, servicios profesionales y acompañamiento a personas en riesgo de exclusión y entidades sociales. Un modelo pionero que demuestra que la filantropía y la inversión no solo pueden convivir, sino multiplicar su alcance.

La Fundación tuTECHÔ se crea desde la escucha a los protagonistas, de conocer las necesidades del tercer sector, del deseo de fortalecer el ecosistema para provocar un cambio en las personas atravesando las situaciones más vulnerables.

En nuestra visión, la solución al sinhogarismo pasa por un modelo probado: vivienda estable con acompañamiento personalizado. Ambos elementos deben ir de la mano para lograr la integración plena y conseguir historias de vidas reconstruidas.

## Nuestro modelo responde a dos necesidades:

En primer lugar, acompañar a las ONG que ya aplicaban la metodología de vivienda con acompañamiento, pero que se enfrentaban a grandes dificultades para conseguir viviendas.

Y en segundo lugar, impulsar y facilitar que otras entidades sociales adopten este modelo y así conseguir la recuperación y la autonomía de más personas.

La vivienda abre la puerta, el acompañamiento la mantiene abierta.

Juntas, vivienda y apoyo especializado son la clave para conseguir que las personas consigan mejorar su salud y bienestar, restablezcan sus relaciones sociales y círculos comunitarios y puedan llegar a una independencia económica que les permita alcanzar su plena autonomía. En este sentido, hemos caminado junto a entidades sociales valientes, empresas comprometidas, voluntarios incansables y personas en situación de vulnerabilidad que nos enseñan cada día que, con apoyo y acompañamiento, todo es posible. Desde los hogares apadrinados hasta los programas de salud, formación o empleo, cada línea de acción de la Fundación tuTECHÔ es mucho más que un programa: es una respuesta concreta a una necesidad social que hemos identificado escuchando al territorio, a las entidades aliadas y a las propias personas en situación de sinhogarismo.

Esta Memoria refleja lo que somos: un movimiento de impacto, una red de alianzas y, sobre todo, un ecosistema que pone a las personas en el centro. Porque son ellas quienes nos inspiran, quienes nos movilizan y quienes dan vida a este proyecto.



# Nuestros 3 grandes **objetivos estratégicos** son:

**01**

## **Facilitar vivienda digna**

Apoyamos el acceso a hogares seguros, equipados, sostenibles y accesibles para personas en situación de vulnerabilidad.

**02**

## **Acompañar a entidades sociales y a sus beneficiarios**

Fortalecemos la capacidad operativa y estratégica de las entidades que trabajan en primera línea, al tiempo que complementamos su intervención con recursos, programas y voluntariado para conseguir la plena integración de estas personas.

**03**

## **Apoyar a personas solas en calle**

A través de programas de vínculo y centros de día, llevamos humanidad, escucha activa y acompañamiento a quienes aún no han sido alcanzados por la red de atención.

*La Fundación tuTECHÔ representa una nueva forma de hacer filantropía: más estratégica, colaborativa y centrada en resultados. No es solo dar, es transformar. No es solo ayudar, es construir. Y esta memoria es testimonio de todo lo que, juntos, hemos sido capaces de hacer.*

“ ”

# Memoria Fundación tuTECHÔ



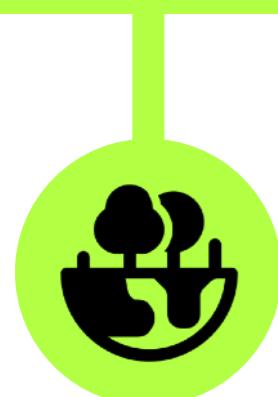
02

# Fundación tuTECHÔ

La Fundación tuTECHÔ nace con la **misión de impulsar el cambio sistémico frente al sinhogarismo mediante la acción filantrópica**. Una filantropía innovadora comprometida con fortalecer las alianzas con el tercer sector y reforzar el acompañamiento social tanto a las personas residentes en los hogares de tuTECHÔ como a los que se encuentra aún solos, sin el amparo de una entidad social.

Esta fórmula pionera pone a la filantropía al servicio de la inversión de impacto, generando así un **modelo sostenible capaz de proveer de viviendas a las entidades sociales** para acompañar hacia la inserción a personas en situación de extrema vulnerabilidad. De esta forma, la Fundación contribuye a ampliar el alcance y la profundidad del impacto, garantizando que nadie quede atrás.

Con la vocación de estar al servicio del tercer sector, la Fundación tuTECHÔ **canaliza recursos económicos, servicios profesionales, voluntariado y alianzas estratégicas** que consiguen provocar un cambio real y sostenible en la vida de quienes más sufren. Gracias a la acción del ecosistema se logran programas de acompañamiento más integrales y con mayores oportunidades para alcanzar la recuperación, autonomía y dignidad de las personas atendidas.



## Nuestro ecosistema

La Fundación tuTECHÔ es posible gracias a una red diversa y colaborativa de personas, organizaciones y alianzas que comparten un mismo propósito: erradicar el sinhogarismo y facilitar un proyecto de vida digno desde la estabilidad de una vivienda.

Nuestro ecosistema no es solo una suma de actores: es una comunidad en movimiento, que se retroalimenta, que aprende, que se adapta. Es la expresión concreta de que el cambio sistémico requiere inteligencia colectiva, compromiso sostenido y alianzas improbables.

Trabajamos con entidades sociales que conocen de cerca las realidades de los colectivos a los que acompañan. Con empresas que quieren poner su conocimiento, recursos y talento al servicio del bien común.

Con administraciones públicas que entienden que la colaboración público-social no es solo deseable, sino imprescindible. Con donantes que apuestan por una filantropía estratégica, valiente, transformadora. Y con voluntarios que, con su tiempo, generosidad y empatía, construyen comunidad.

Esta red de colaboración nos permite llegar donde solos no podríamos. Nos permite ser ágiles sin perder profundidad, innovadores sin perder raíces, ambiciosos sin perder humanidad.

En definitiva, tuTECHÔ es el ejemplo de que antes los grandes retos sociales hace falta alianzas donde cada uno aporte lo que tiene, sin personalismos.



## Patronato

Nuestro patronato está formado por empresas y personas con trayectorias complementarias en el ámbito jurídico, social, financiero, inmobiliario y del tercer sector. Un equipo comprometido, independiente y diverso que vela por el rigor, la transparencia y la misión social de la Fundación.

Don Francisco  
Félix Rodríguez

Don Miguel Navarro  
Rubio Poole

Don Pedro Galatas  
Martínez



**Almar & Partners  
Consulting Firm, S.L.**  
Representante:  
Don José Luis Miró Morales



**Alquiler Seguro, S.A.U.**  
Representante:  
Don Antonio Carroza Pacheco



**Azora Capital, S.L.**  
Representante:  
Doña Concepción Osácar  
Garaicoechea



**Fundación Ebro Foods**  
Representante:  
Doña Blanca Hernández Gutiérrez



**Fundación EY**  
Representante:  
Don Federico Linares García de  
Cosío



**Renta 4 Banco, S.A.**  
Representante:  
Doña Inés Asunción Ureta  
Estades



**CBRE Real Estate, S.A.**  
Representante:  
Don Pedro Adolfo Ramírez  
Escudero de la Miyar



**Fundación Abante**  
Representante:  
Doña Gadea de la Viuda



**BDO Auditoria Abogados y  
Asesores Tributarios,  
S.L.P.**  
Representante:  
Don Pedro Ríos Martínez



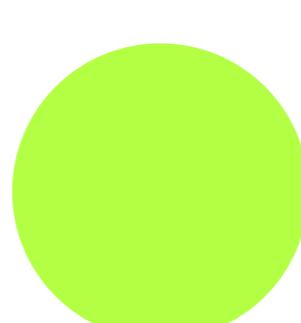
**Larrauri & Martí Abogados  
Centro, S.L.P.**  
Representante:  
Don Antonio Carlos González  
Lobón



**Magalles Value Investors,  
S.A., S.G.I.I.**  
Representante:  
Don Iván Martín Aránguez

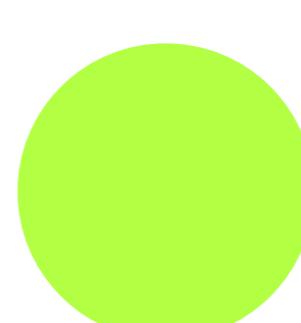


**Nationale Nederlanden Vida, Compañía Seguros  
y Reaseguros, S.A.E.**  
Representante:  
Don Carlos González Perandones



**Presidente**

Azora Capital, S.L.



**Secretaria**

Doña Silvia Paternain  
Osácar





## Entidades sociales

Colaboramos con 65 entidades sociales que tienen pisos con nosotros en 12 provincias – aunque de forma más activa a través de los programas de la Fundación con 45 – acompañándolas no solo en el acceso a vivienda, sino en la formación, salud, consultoría, digitalización y sostenibilidad de sus programas.



## Empresas y donantes

Nuestra red incluye 45 empresas colaboradoras y más de 40 donantes particulares, fundaciones y filántropos que han canalizado su compromiso en forma de recursos, tiempo, conocimiento o apoyo directo.



## Equipo

Y nada de esto sería posible sin el equipo que impulsa la Fundación tuTECHÔ desde dentro. Un grupo pequeño pero decidido, que combina experiencia en lo social, la inversión de impacto, la filantropía y la gestión. Personas comprometidas no solo con lo que hacemos, sino con cómo lo hacemos: con rigor, cercanía y una clara vocación de servicio.



**Carlota Jiménez de Andrade**  
Directora



**Blanca Hernández**

Relación con donantes y empresas



**Rocío del Mar**

Relación con entidades sociales



**Ana López**

Empleabilidad



**Juanjo Ogando**

Amiwo y otros proyectos

# Memoria Fundación tuTECHÔ



03

Nuestros  
**objetivos**  
estratégicos



En la Fundación tuTECHÔ trabajamos con **tres objetivos estratégicos** que definen nuestra hoja de ruta y alinean nuestros programas con las necesidades reales del ecosistema.

Cada objetivo incluye palancas de cambio, colaboración con la SOCIMI social tuTECHÔ y un sistema de medición para aprender y mejorar.

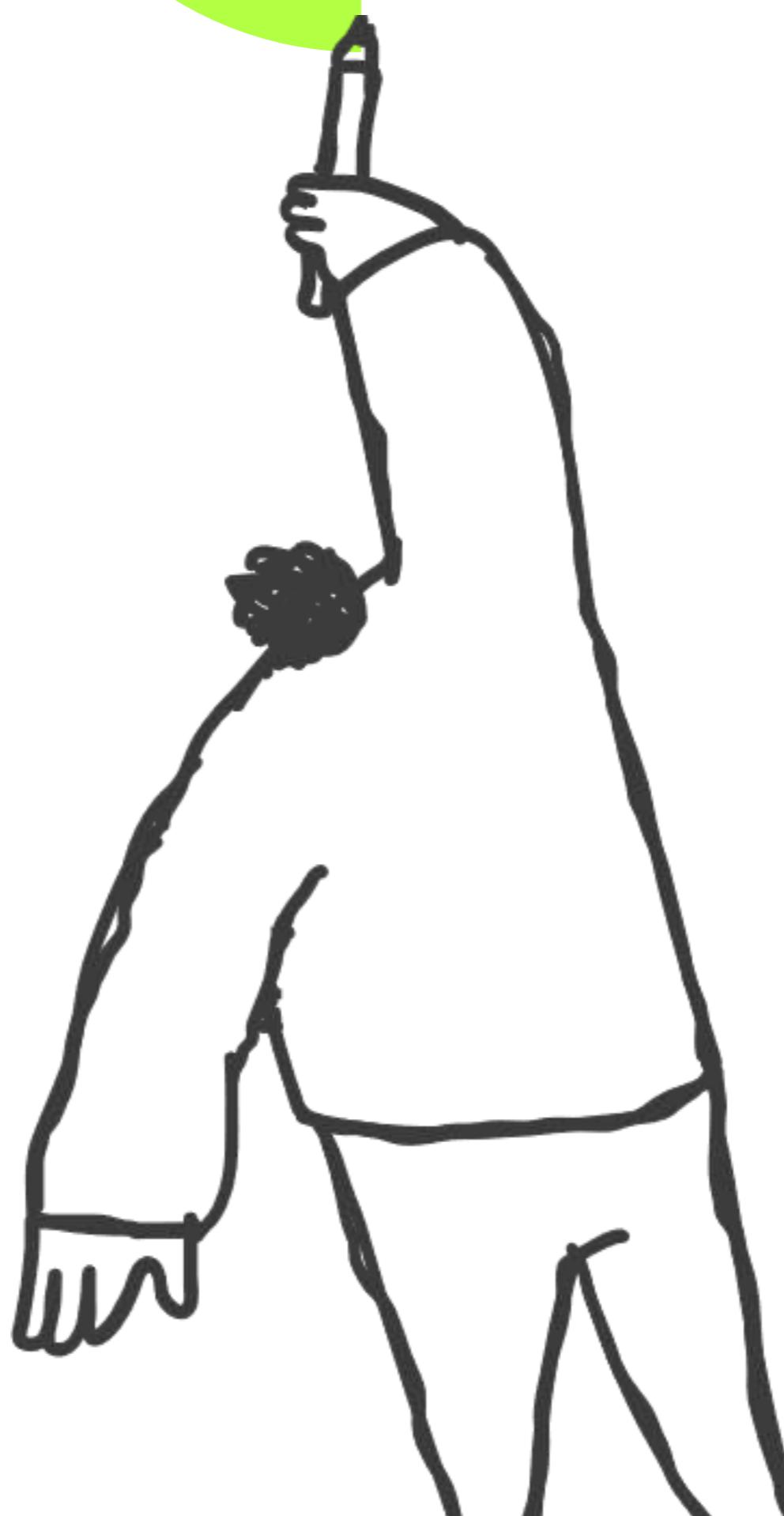




**Acompañar**  
a las entidades  
sociales

**Facilitar**  
vivienda digna

**Apoyar a**  
personas solas  
en calle





## Facilitar vivienda digna

El hogar es mucho más que un techo. Es refugio, es arraigo, son oportunidades. A lo largo del año, desde la Fundación tuTECHÔ hemos trabajado para **garantizar que las personas en situación de sinhogarismo accedan no solo a una vivienda**, sino a un hogar en el que reconstruirse y volver a mirar al futuro con esperanza.

**Nos encontramos con historias muy distintas:** familias monomarentales que no pueden pagar el alquiler, personas mayores que han perdido su red de apoyo, jóvenes ex tutelados, migrantes que encadenan situaciones de calle... Y para cada una de esas historias, buscamos una respuesta flexible, adaptada, humana.

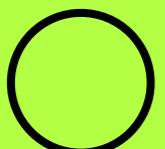
**Impulsamos el modelo que funciona: hogar con acompañamiento.** El acceso a una vivienda debe ser el inicio, no el final, del acompañamiento. Facilitamos viviendas a las ONG que ya ofrecían apoyo a personas sin hogar, pero que no podían acceder a un parque estable. Y acompañamos a aquellas que aún no se habían atrevido a dar el paso desde la vivienda, para que puedan sumar el techo al apoyo que ya brindaban.

Para eso, hemos puesto en marcha programas de apadrinamiento para apoyar con el pago del alquiler, consumos y otros gastos de vivienda a aquellas entidades que no pueden solas, **hemos equipado hogares para que puedan ser habitados desde el primer día con dignidad**, y hemos apoyado reformas que mejoran la accesibilidad o la eficiencia energética de las viviendas.

**El resultado es un ecosistema donde el apoyo económico, la gestión eficiente y el acompañamiento social se entrelazan.**

El impacto es claro. **Una veintena de viviendas han sido apadrinadas este año**, con una media de coste por persona radicalmente inferior a los dispositivos públicos de emergencia. Pero más allá de los números, lo que nos conmueve son los testimonios de quienes han vuelto a dormir tranquilos, a cocinar con sus hijos, a estudiar o simplemente a descansar sin miedo.

Desde aquí, **seguiremos apostando por modelos de vivienda digna, accesible, eficiente y emocionalmente sostenida**. Porque sabemos que el primer paso hacia una vida plena comienza siempre en casa.



Datos de impacto



Datos económicos



## Apadrinamiento

**26**

N° Viviendas apadrinadas

**20**

N° EESS que reciben apadrinamiento

**90.135,80 €**

Importe apadrinado

**22**

N° EESS que han comenzado con proyectos de vivienda gracias al poyo de Fundación tuTECHÔ

**297**

N° personas beneficiarias apadrinamiento

**525**

N° personas que acuden a centros de apoyo apadrinados N° EESS que reciben apadrinamiento



## Equipamiento

**27**

N° Viviendas equipadas

**8**

N° EESS que reciben apadrinamiento

**21.890,40€**

Importe equipamiento



## Accesibilidad

**2**

N° Viviendas realizadas

**2**

N° EESS con inmuebles accesibles

**42.000 €**

Importe equipamiento



## Sostenibilidad

**20**

🏡 **Nº Viviendas** realizadas

**6**

🏡 **Nº EESS** con inmuebles sostenibles

**134.559,88€** 💵 **Importe** destinado





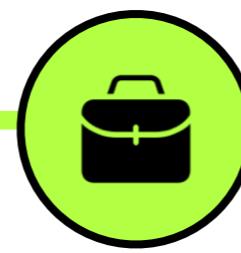
## Acompañar a las entidades sociales

**En tuTECHÔ creemos que los grandes retos sociales solo se pueden afrontar juntos.** Sabemos que el impacto no surge por casualidad, y que la sostenibilidad del sistema social no depende únicamente de crear nuevas estructuras, sino de escuchar, cuidar, fortalecer y acompañar las que ya existen.

Las **organizaciones que trabajan día a día acompañando a personas sin hogar**, en riesgo de exclusión o en entornos de altísima complejidad, hacen una labor impagable. Son expertas en cercanía, en escucha, en intervención. Pero muchas veces lo hacen con recursos escasos, con equipos al límite, sin herramientas de gestión o medición.

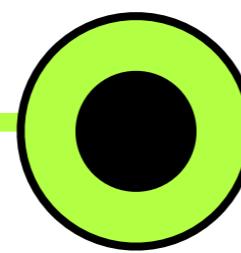
Ahí es donde entra la Fundación tuTECHÔ: no para sustituir, ni para dirigir, sino para **acompañar a quienes ya acompañan**. Escuchar y entender sus necesidades para estar a su lado, abrir caminos, generar sinergias, traducir el lenguaje del mundo corporativo al de la intervención social, y dotarlas de herramientas que alivian la carga del día a día.

Por eso, en tuTECHÔ **entendemos nuestra misión como un acompañamiento** en dos direcciones que se complementan y se refuerzan pero con un mismo fin: acompañar a quienes acompañan.



## **Acompañando en sus programas de salud, empleo y formación e integración socio-comunitaria.**

Programas de empleo, acciones de salud, iniciativas de ocio inclusivo (cultura, deportes, senderismo,...) , asesoramiento legal, financiero y administrativo y otras intervenciones que mejoran directamente su calidad de vida. Se trata de reforzar sus acompañamientos para que cada persona pueda alcanzar una integración plena: social, comunitaria y laboral. El hogar estable es la base, pero el acompañamiento continuado es lo que permite recuperar vínculos, participar en la vida comunitaria y mejorar la salud y el bienestar. Nuestro apoyo busca que las ONG puedan dar ese seguimiento de calidad que marca la diferencia entre tener un techo y construir un verdadero hogar.



## **Acompañando en el fortalecimiento de sus propias estructuras**

Programas de asesoramiento estratégico y fortalecimiento institucional, captación de fondos y posicionamiento o espacios de formación y networking que buscan el fortalecimiento de su gestión interna, mejorando sus procesos, ampliando sus capacidades y dotándolas de herramientas para que su labor sea más sostenible y eficaz a largo plazo. Durante este año, 65 entidades han sido parte de nuestro ecosistema y con 45 de ellas, el acompañamiento desde la Fundación a través de sus distintos programas, ha sido más intensa. Hemos ofrecido desde asesoría fiscal hasta formación; desde apoyo jurídico hasta convenios de salud. En algunos casos, hemos donado ropa, electrodomésticos o vehículos; en otros, hemos sentado a empresas y entidades en la misma mesa para crear proyectos conjuntos.



## Acompañamiento en programas de salud

Porque la salud es dignidad



### Baviera Responsable

Atención oftalmológica gratuita

Gracias al apoyo de Baviera responsable, **30 personas han podido acceder a un servicio de revisión oftalmológica gratuito**, realizado por profesionales especializados. Además, aquellas personas que lo han necesitado han recibido gafas adaptadas sin coste, mejorando así significativamente su calidad de vida y bienestar visual.



### CASER y Clínica Dental Centia

Salud bucodental

En colaboración con CASER, **200 personas acompañadas por tuTECHÔ han podido acceder a pólizas centradas en la salud bucodental**, facilitando el acceso a revisiones, tratamientos y servicios odontológicos básicos. Esta iniciativa ha sido clave para mejorar la salud oral y la calidad de vida de quienes se encuentran en situación de vulnerabilidad. En esta misma línea, el Dr. Luis Vargas, de la Clínica Dental Dentia, ha ofrecido de forma pro bono sus servicios de salud bucodental, garantizando que más personas en situación de vulnerabilidad reciban la atención que necesitan.



## Acompañamiento en programas de formación y empleo

Porque el empleo no solo genera ingresos: genera autoestima, pertenencia y sentido.



### Fundación Integra

Oportunidades de empleo

Gracias a nuestra colaboración con Fundación Integra hemos conectado nuestra red de ONG con Integra, ya que no hay nada más poderoso para lograr la independencia que unir vivienda y empleo. A través de la Fundación Integra, **96 personas han podido participar en procesos de selección laboral**, accediendo a oportunidades de empleo adaptadas a sus perfiles y circunstancias.



## Acompañamiento en programas de integración socio comunitario

Porque hay pequeñas acciones concretas —una gestión administrativa, un trámite legal, una donación material o un espacio de ocio— que se convierten en apoyos decisivos que previenen la exclusión y abren camino hacia la integración.



### Fundación Ebro Foods

Donación de alimentos

La colaboración con la Fundación Ebro Foods ha hecho posible **la entrega regular de productos alimentarios básicos**, destinados a personas acompañadas por la Fundación tuTECHÔ. Esta donación, valorada en ha contribuido a garantizar una alimentación adecuada para familias en situación de vulnerabilidad habitacional y económica.





### Deloitte y Uría Menéndez

Asesoramiento legal

En el ámbito legal y administrativo, Fundación tuTECHÔ ha contado con la **colaboración de entidades y personas voluntarias que han prestado apoyo especializado**. Este apoyo es clave para acompañar a personas en riesgo de exclusión social, ayudándoles a resolver trámites legales y administrativos que son esenciales para acceder a derechos, oportunidades y una vida más autónoma.



### EY

Ocio Navidad

En Navidad más de 70 voluntarios de EY colaboraron con 9 entidades sociales que trabajan con personas en situación de sinhogarismo en distintas ciudades. **La iniciativa consistió en llevar árboles de Navidad**, decorar espacios de forma conjunta y compartir momentos en torno a productos tradicionales como roscón, panettone y polvorones. Una acción sencilla pero significativa que permitió generar entornos más acogedores en unas fechas especialmente sensibles.



## Acompañamiento en el fortalecimiento de sus estructuras



### Fundación Lealtad

Due Diligence para entidades sociales

La Fundación Lealtad ha prestado su apoyo a tuTECHÔ mediante un proceso de análisis y evaluación (Due Diligence) que refuerza la transparencia, la eficiencia y la confianza en nuestra gestión, fortaleciendo además nuestro posicionamiento ante financiadores y entidades colaboradoras. Más allá de beneficiarnos como organización, este proceso nos ha permitido **ofrecer apoyo a otras entidades sociales que quieran acreditarse, identificando, a través del análisis, posibles ayudas para su fortalecimiento** — como el desarrollo de una web o la realización de una auditoría—.



### Comgo

Medición de impacto

Con Comgo, se celebró una sesión dedicada a la importancia de la **medición como herramienta estratégica para las organizaciones sociales**. La jornada abordó cómo la evaluación de resultados y la medición del impacto social no solo permiten rendir cuentas de forma transparente, sino que también facilitan la mejora continua y una gestión más eficiente. La participación activa de las entidades asistentes permitió identificar áreas de mejora y debatir sobre metodologías aplicables a diferentes realidades. Esta experiencia actuó como germen del posterior proyecto de Medición de Impacto y mejora en la gestión, diseñado para implementar sistemas de evaluación sólidos y adaptados a las necesidades del tercer sector.





**EY**

Asesoramiento técnico en materia de subvenciones

Un grupo de 20 voluntarios de EY del equipo de Sector Público **ha prestado asesoramiento técnico en materia de subvenciones, incluyendo la preparación de plantillas para memorias técnicas, modelos ejecutivos y check-lists documentales.** Además, han elaborado un reporte mensual de convocatorias de interés, realizado el análisis detallado de cuatro subvenciones y ofrecido apoyo específico para responder requerimientos de la Unidad de Fondos Europeos.



**Fundación AFI**

Formación financiera

En el marco de la colaboración con la Fundación AFI, **se desarrolló un proceso de tutorización especializado en finanzas**, dirigido a entidades sociales, con el fin de que pudieran trasladar estos conocimientos a las personas a las que acompañan. El objetivo fue proporcionarles herramientas y contenidos clave para educar a sus usuarios en la gestión de sus propios recursos, mejorar su autonomía económica y favorecer su estabilidad a largo plazo. A través de sesiones personalizadas, las entidades participantes reforzaron sus capacidades para ofrecer formación práctica en planificación financiera personal, control de gastos y toma de decisiones responsables.



**Fundación Mutualidad**

Derechos personas en situación de sinhogarismo

En colaboración con la Fundación Mutualidad, se llevó a cabo una sesión de trabajo con diversas entidades sociales centrada en **analizar y visibilizar los derechos que se ven vulnerados en los colectivos en situación de sinhogarismo o exclusión residencial**. Este espacio sirvió como punto de encuentro para compartir experiencias, detectar problemáticas comunes y poner sobre la mesa la urgencia de una respuesta coordinada y efectiva. La dinámica actuó como semilla del posterior programa, orientado a impulsar acciones concretas para la defensa de derechos y la mejora de la atención a estas personas.



## Voluntariado, captación de fondos y trabajo en red

El objetivo de este programa transversal es dar a conocer la labor de las ONG y facilitar su conexión con empresas, otras organizaciones y personas que puedan prestar apoyo, ya sea a través del voluntariado o mediante la movilización de recursos privados. A diferencia de nuestras acciones de comunicación más amplias, este acompañamiento se realiza de manera individual y a demanda de las entidades que lo solicitan, respondiendo a sus necesidades concretas.

Sabemos que esto es solo el comienzo. En 2025 queremos ampliar este apoyo, construir comunidades, fomentar la co-creación y seguir aprendiendo juntas. Porque cuando las organizaciones sociales están bien, las personas que acompañan también lo están.

Y en última instancia, de eso se trata: de multiplicar el alcance del cuidado, de construir un tejido social fuerte, capaz de sostener vidas y de tejer futuro.



## Programas

**10**

Nº Programas desarrollados

**486**

Personas impactadas

**486**

Personas impactadas



## Donaciones económicas

**93.460,62 €**

Importe



## ↳ **Apoyar a personas solas en calle**

Caminar por la calle y cruzarse con una persona en situación de sinhogarismo es, para muchos, parte del paisaje urbano. Pero para nosotros, **cada una de esas personas es una historia**. Una historia no contada, que a menudo empieza con una ruptura —familiar, económica, emocional— y que con demasiada frecuencia desemboca en invisibilidad.

Apoyar a quienes aún no tienen conexión con una entidad social es uno de los desafíos más duros y, al mismo tiempo, más transformadores de nuestra labor. Porque ahí no hay estructuras sobre las que apoyarse. Solo calle, intemperie, soledad. Por eso, decidimos estar ahí: sin condiciones, sin prisa, sin promesas vacías. **Solo con presencia, café caliente y escucha sincera.**

Así nació Amiwo, un programa que rompe la lógica asistencial para apostar por el vínculo. **Voluntarios y profesionales caminan cada semana por rutas de calle**, hablando, mirando a los ojos, preguntando el nombre. A veces, esa conversación no lleva a ninguna parte. Pero otras, se convierte en una primera cita con servicios sociales, una derivación a un recurso, una noche a cubierto. Y, poco a poco, en una vida que vuelve a florecer.

El Centro de Día Teena María, que gestionamos junto a Mundo Justo, por su parte, **se ha consolidado como un espacio de acogida y dignidad**. Un lugar donde una ducha, una comida caliente o un corte de pelo no son caridad, sino un acto de justicia. Donde cada persona es tratada con el respeto que merece y acompañada en la reconstrucción de su autoestima y su proyecto vital.

Además, **en el plano administrativo**, se ha ofrecido un espacio semanal de atención personalizado, en el que una voluntaria ha acompañado a personas como Teena y María en la gestión de trámites como empadronamiento, solicitud de citas y documentación oficial, dedicando dos horas cada martes a este acompañamiento continuado.

Durante este año, **más de mil personas han recibido kits de abrigo en invierno y 60 han sido derivadas a recursos residenciales**. Muchas otras han participado en talleres. No se trata solo de cubrir necesidades básicas: se trata de restaurar vínculos rotos, de volver a sentirse parte de algo.

## AMIWOS

Voluntarios: 30

Rutas: 2

Un programa que lleva humanidad a la calle. Conformado por **rutas semanales de acompañamiento a personas que viven en la vía pública**, genera vínculos duraderos que permiten activar derivaciones, fomentar la confianza y construir la base de un nuevo comienzo. No es caridad: es relación. No es intervención puntual: es presencia constante.



## Centro de Día Teena María

Derivaciones efectivas: 60

Asistencia a centro de día: 220

Junto a la entidad Mundo Justo, cofinanciamos y apoyamos el funcionamiento de este **espacio que acoge, cuida y orienta a personas que aún no están conectadas con la red de servicios**. Higiene, alimentación, atención psicológica, asesoría jurídica... pero, sobre todo, un lugar donde volver a sentirse persona.



## Voluntariado Express

Nº Personas abrigadas: 1021

Voluntariado Express es una acción solidaria relámpago que, en solo 24 horas, **moviliza a cientos de personas para abrigar a quienes viven en la calle** y recaudar fondos que también se destinan a facilitar el acceso a vivienda a través de la Fundación tuTECHÔ.



Fundación tuTECHÔ

**Volver a  
sentirse  
parte de  
algo**



# Memoria Fundación tuTECHÔ



04

Las  
**personas**  
que suman



Nada de lo que hacemos sería posible sin las personas que, desde la generosidad y la convicción, deciden sumar su tiempo, conocimiento, energía o red de contactos al propósito de la Fundación. **Hablamos de voluntarios, colaboradores pro bono, aliados estratégicos y embajadores.**

**El voluntariado en tuTECHÔ es diverso, flexible y profundamente transformador.** Desde rutas de acompañamiento en calle hasta montaje de muebles, apoyo administrativo o mentorías en empleabilidad, cada persona encuentra una forma única de aportar. Más de 150 personas se han implicado este año en actividades concretas, sumando miles de horas de compromiso ciudadano.

También contamos con una red creciente de profesionales que ofrecen su conocimiento pro bono: abogados, consultores... Su aportación permite a las entidades aliadas acceder a servicios de alto valor que, de otro modo, no podrían permitirse. **Este ecosistema de colaboración profesional es uno de nuestros activos más valiosos.**

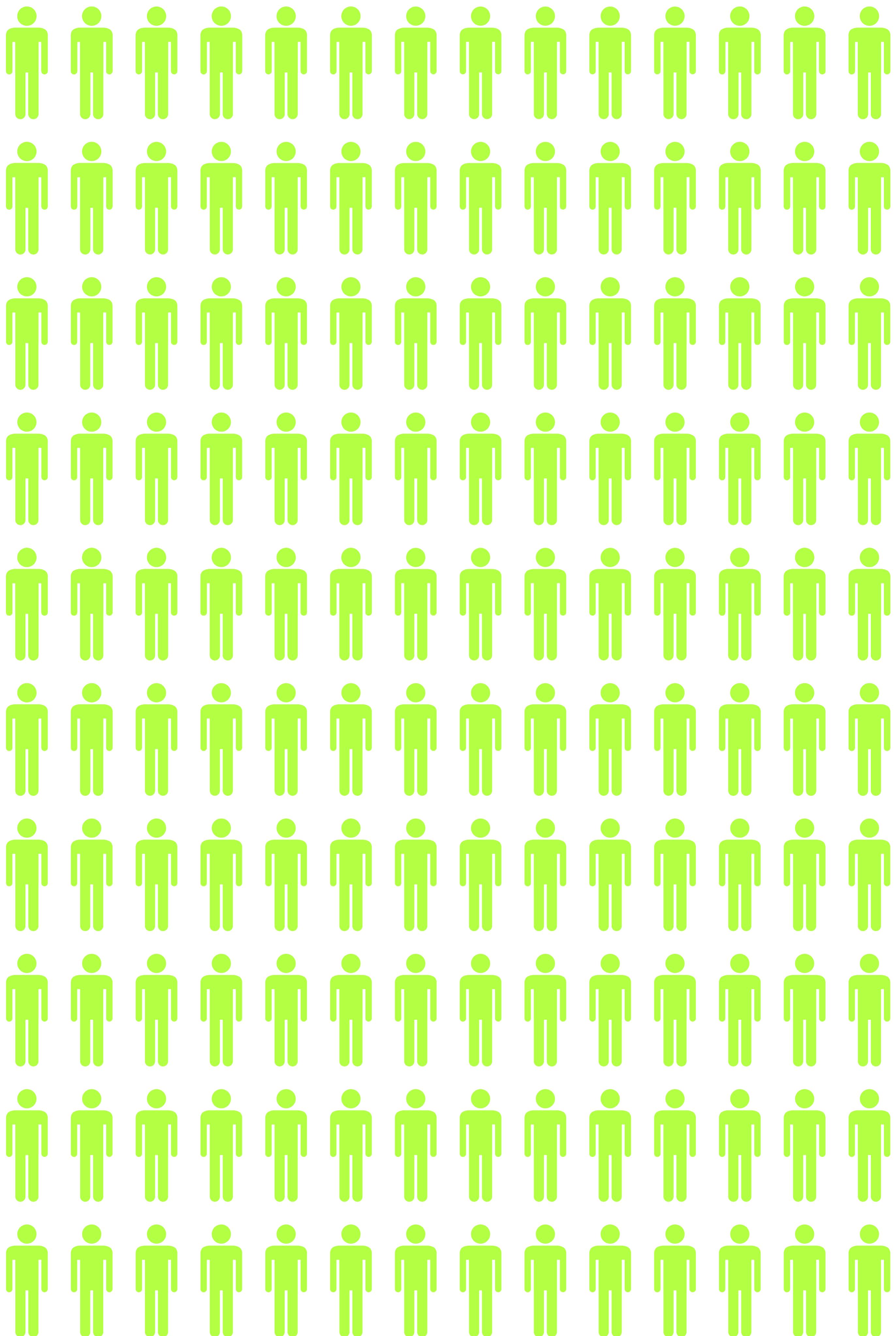
Y, por supuesto, están quienes apadrinan viviendas, facilitan contactos, donan recursos, difunden nuestro mensaje o simplemente están disponibles cuando hace falta. A todas ellas, gracias. **Sois la prueba viva de que transformar una realidad empieza por no mirar hacia otro lado.**

#### Empresas que han realizado voluntariado:



#### Empresas que han realizado pro-bono:





# Memoria Fundación tuTECHÔ



05

# La comunicación como pilar

Uno de los objetivos transversales más importantes de la Fundación tuTECHÔ es el de visibilizar. Visibilizar el sinhogarismo como un problema estructural, urgente y prevenible. Visibilizar la labor, muchas veces invisible, de las entidades sociales que acompañan día a día a quienes más lo necesitan. Y visibilizar también que existen modelos innovadores, sostenibles y colaborativos que ya están cambiando realidades.

Porque no se puede transformar lo que no se nombra. Porque lo que no se ve, no existe en la agenda pública. Porque detrás de cada historia de sinhogarismo hay una cadena de causas, decisiones y silencios que merecen ser contados. Y también porque cuando contamos lo que funciona, inspiramos a otros a actuar.

Durante este año, la Fundación ha realizado grandes esfuerzos en comunicación e incidencia. Hemos participado en 60 encuentros, foros, mesas redondas y congresos del ámbito social, empresarial y académico. Hemos estado presentes en podcasts, artículos de opinión, entrevistas y reportajes que nos han permitido trasladar nuestra visión de forma accesible y rigurosa.

**30**

Nº Conferencias, eventos, mesas redondas, foros

**258,96 M**

Nº de impactos mediáticos y audiencia  
+1,8 M€ - Valor económico

Además, hemos acompañado activamente a entidades aliadas para que puedan comunicar mejor su labor, aportando herramientas, contenidos, estrategias y recursos visuales. Porque dar voz no es hablar por otros, sino crear condiciones para que cada cual pueda contar su historia.

En este sentido, los inquilinos son una parte fundamental, ya que comparten sus historias con absoluta generosidad, abriendo una ventana a su realidad para sensibilizar, dar visibilidad a los retos que enfrentan y ayudar a que su labor sea reconocida y apoyada.

También nos hemos implicado en espacios corporativos, llevando el mensaje del impacto social a empresas que quieren ser parte de la solución. Creemos firmemente que la transformación pasa por cruzar fronteras: entre sectores, entre disciplinas, entre públicos. Y que cada conversación ganada es una semilla plantada para el cambio sistémico.

**33**

Nº Encuentros entre el 3º sector y otros actores (empresas, inversores, AAPP)

## Podcast en los que ha intervenido Fundación tuTECHÔ

Febrero 2024



[Escuchar](#)

[Ver vídeo](#)



Agosto 2024



[Escuchar](#)

[Ver vídeo](#)



Septiembre 2024



[Escuchar](#)

Septiembre 2024



[Escuchar](#)

[Ver vídeo](#)



Febrero 2024



 [Ver vídeo](#)



Mayo 2024



 [Ver vídeo](#)



Octubre 2024



 [Escuchar](#)

 [Ver vídeo](#)



Noviembre 2024

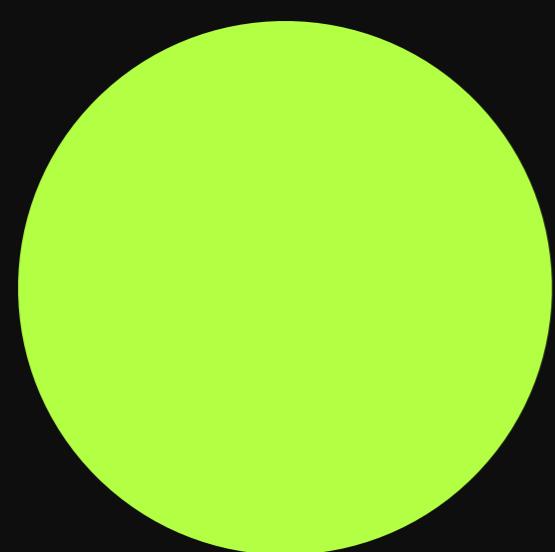


 [Escuchar](#)

 [Ver vídeo](#)



Visibilizar el  
sinhogarismo como un  
problema estructural,  
urgente y prevenible.

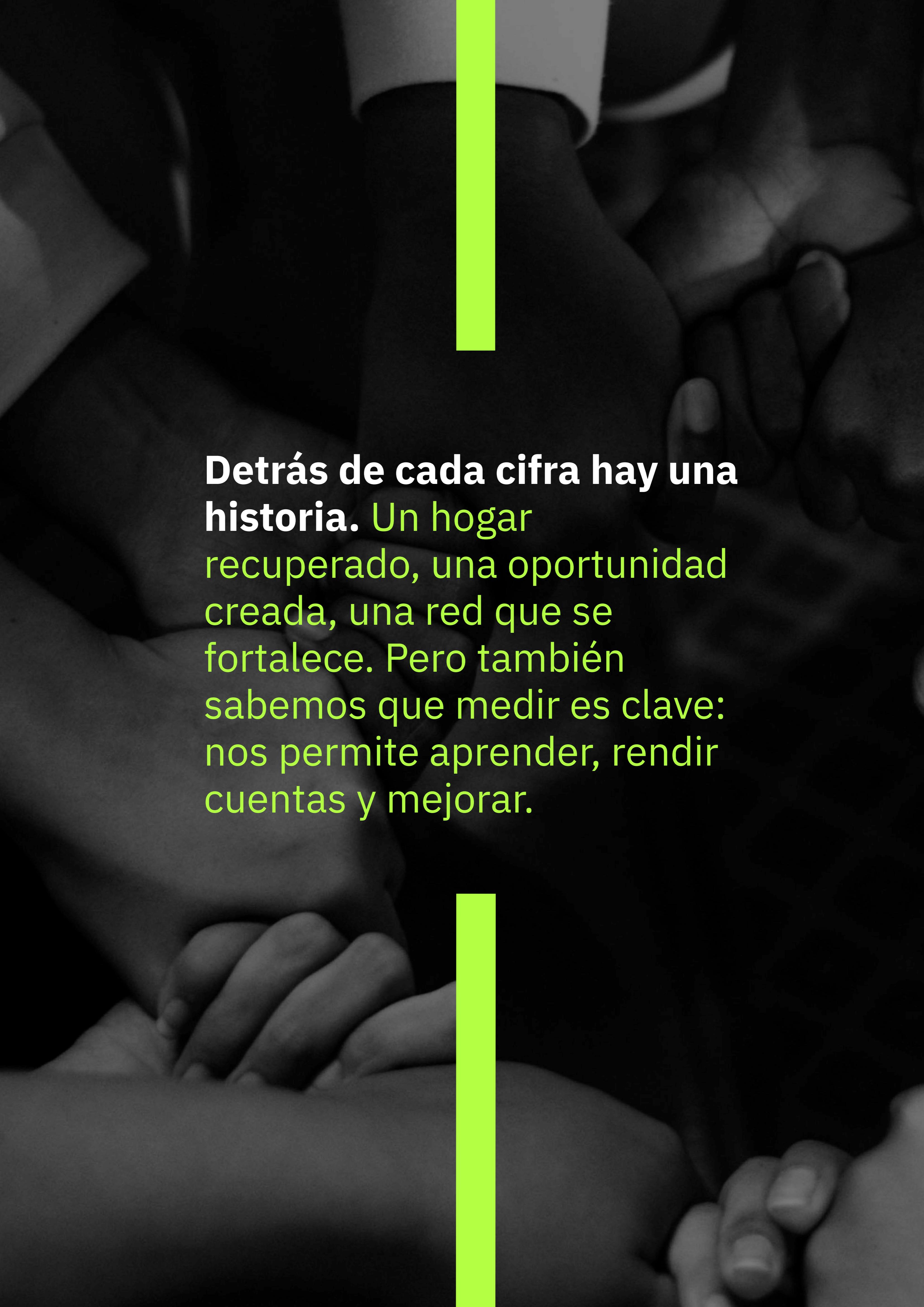


# Memoria Fundación tuTECHÔ



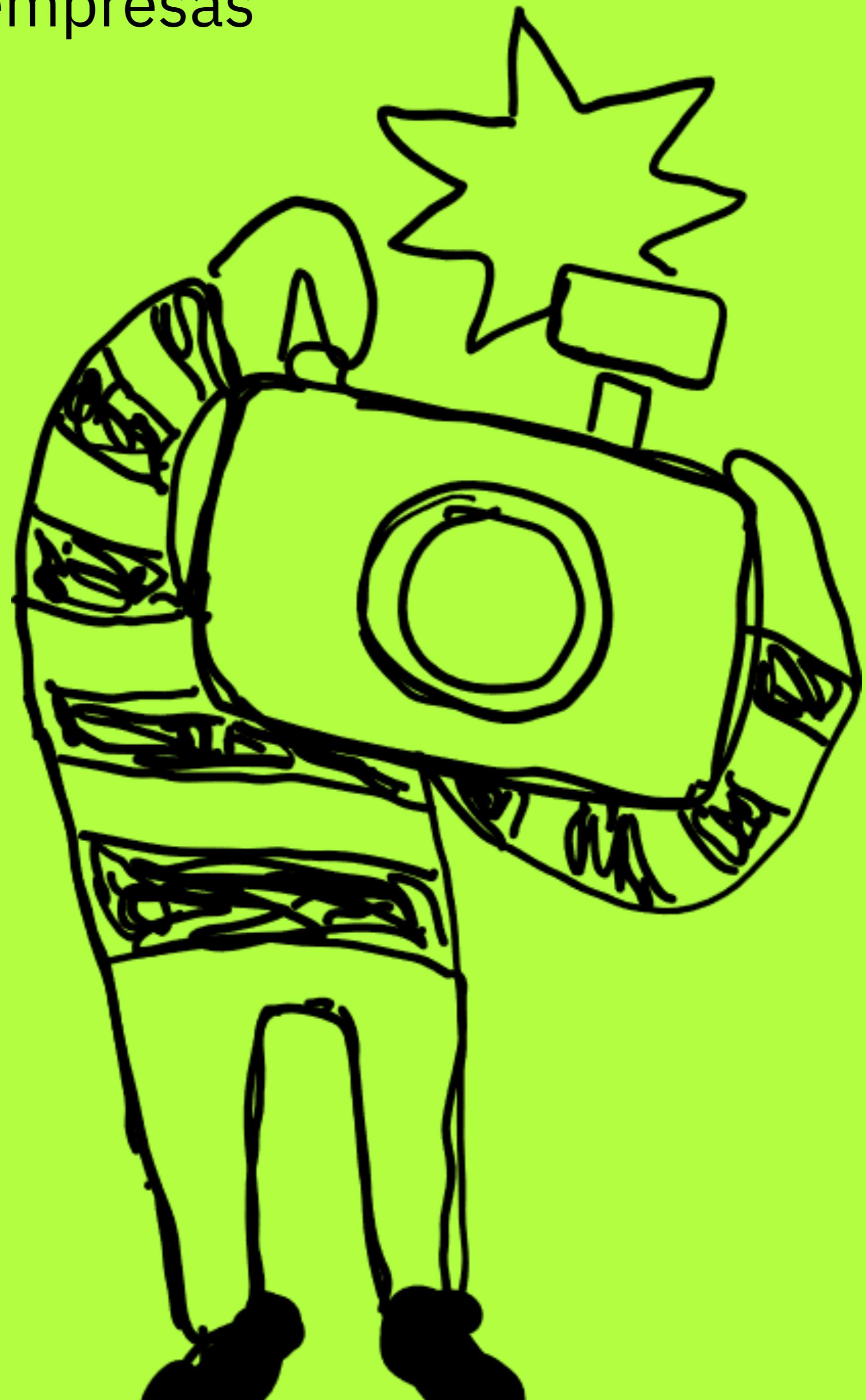
06

# Un año de **impacto**



**Detrás de cada cifra hay una historia. Un hogar recuperado, una oportunidad creada, una red que se fortalece. Pero también sabemos que medir es clave: nos permite aprender, rendir cuentas y mejorar.**

Aquí presentamos **una fotografía sintética del impacto colectivo** que hemos generado este año gracias al apoyo de tantas personas, entidades y empresas aliadas.



01

## Impacto

**65**

**Nº Entidades sociales** impactadas

**45**

**Nº Empresas** colaboradoras

**1.351**

**Nº Beneficiarios** directos impactados

**134.895**

**Nº Beneficiarios** indirectos

## Donantes



Empresas



Fundaciones



Particulares

**8**

**5**

**41**

02

## Facilitar vivienda digna



### Apadrinamiento



Nº Viviendas  
apadrinadas



Importe  
apadrinamiento



Nº EESS que reciben  
apadrinamiento



Nº Personas beneficiarios  
apadrinamiento

**26**

**90.135,80€**

**20**

**297**



### Equipamiento



Nº Viviendas  
equipadas



Importe  
equipamiento



Nº EESS que reciben  
equipamiento

**27**

**21.890,40€**

**8**



### Accesibilidad



Nº Viviendas  
realizadas



Importe  
destinado



Nº EESS con  
inmuebles accesibles

**2**

**42.000€**

**2**



### Sostenibilidad



Nº Viviendas  
realizadas



Importe  
destinado



Nº EESS con  
inmuebles accesibles

**20**

**134.559,88€**

**6**

03

## Acompañar a entidades sociales

### Programas

Nº de programa desarrollados

**10**

Nº de personas impactadas

**486**

### Donaciones económicas

Importe

**98.360,62 €**

### Donaciones en especie

Donaciones alimentación valoradas en

**8.400€**

Nº donaciones de muebles

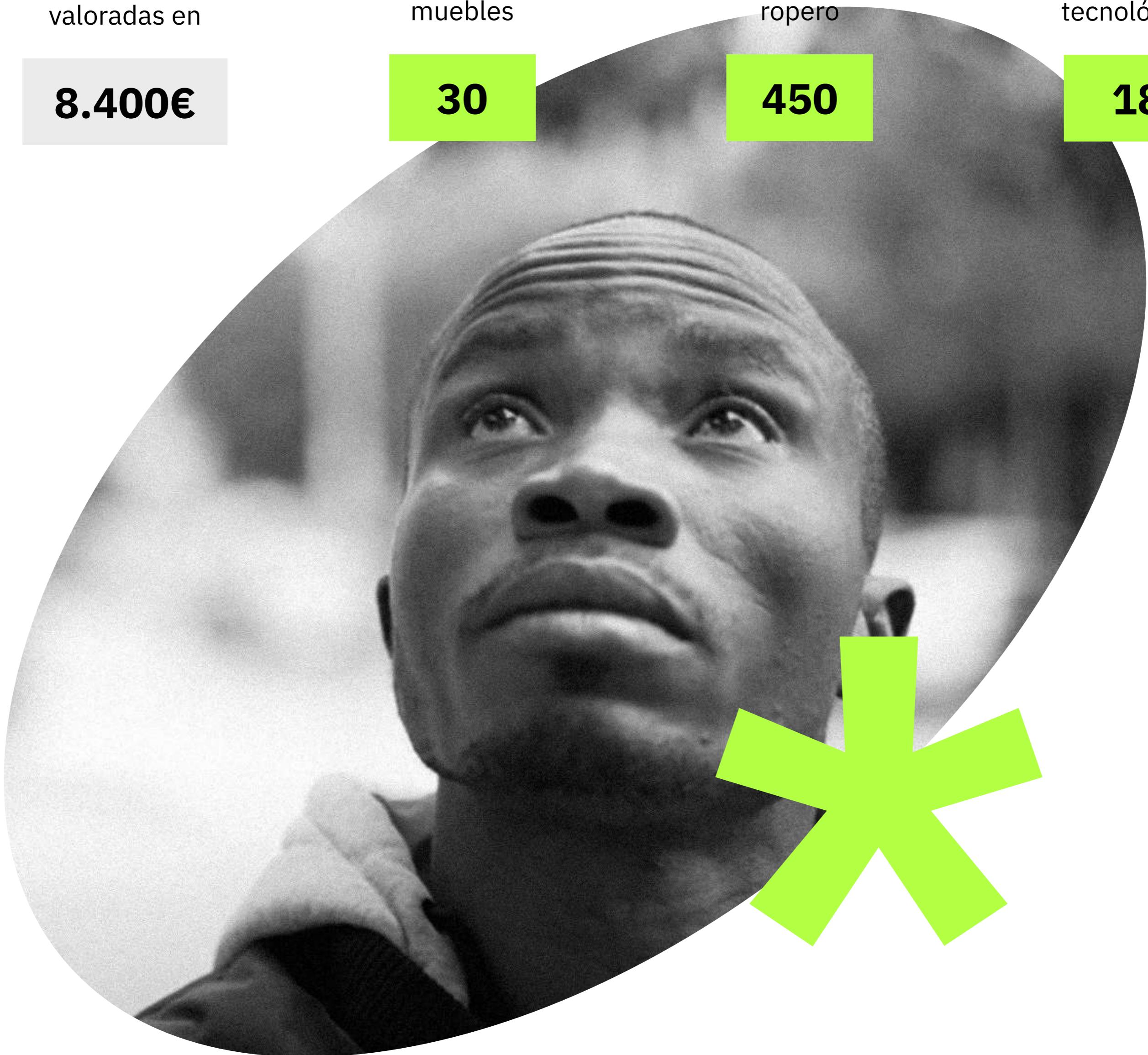
**30**

Nº Donaciones de ropero

**450**

Nº Dispositivos tecnológicos

**18**



**60**

**Nº Personas**  
derivadas a recursos  
residenciales

**30**

**Nº voluntarios**  
involucrados

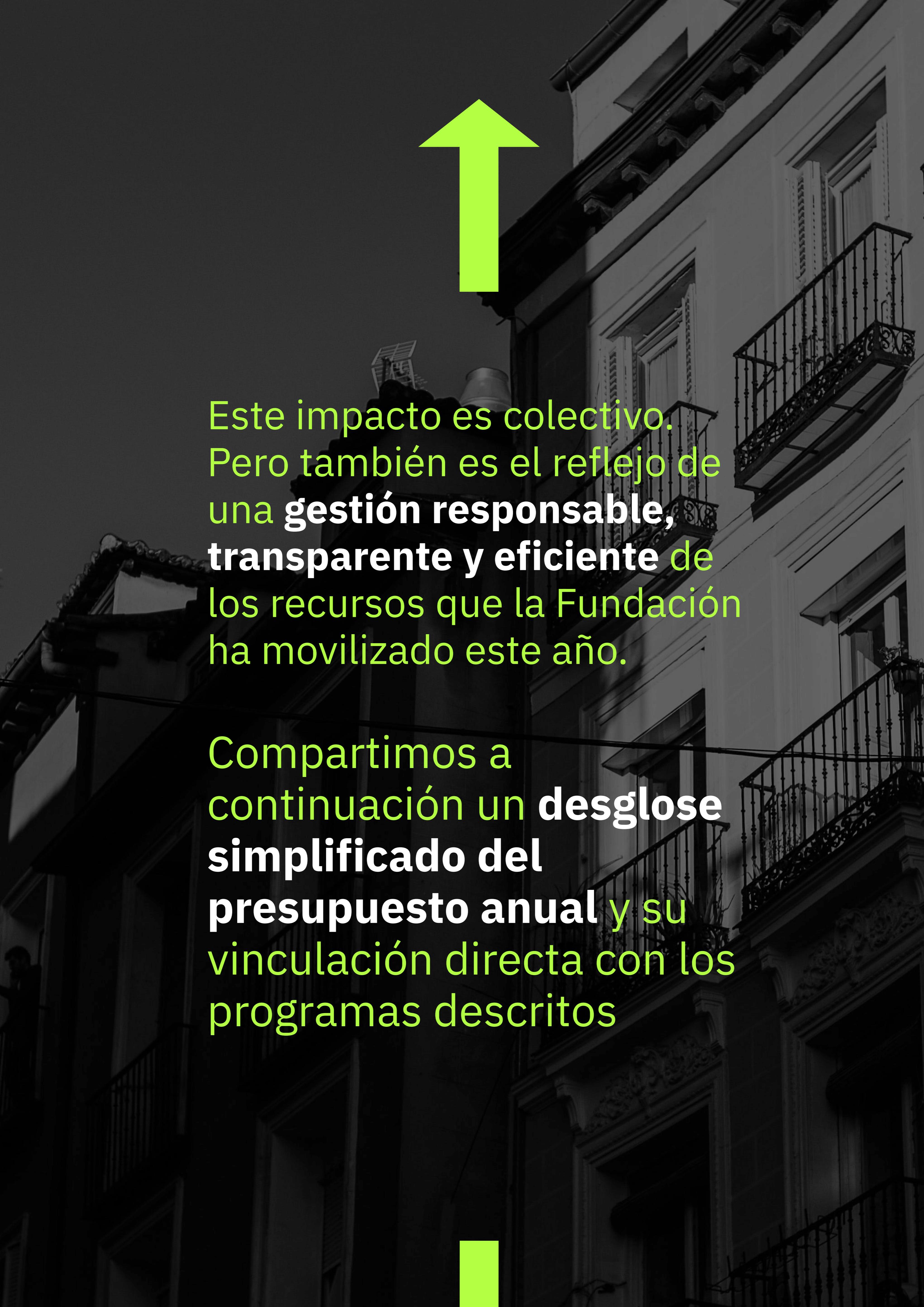
**1.021**

**Personas abrigadas**  
con kits de invierno  
por Voluntariado  
Express



Apoyo económico

**21.815,48€**



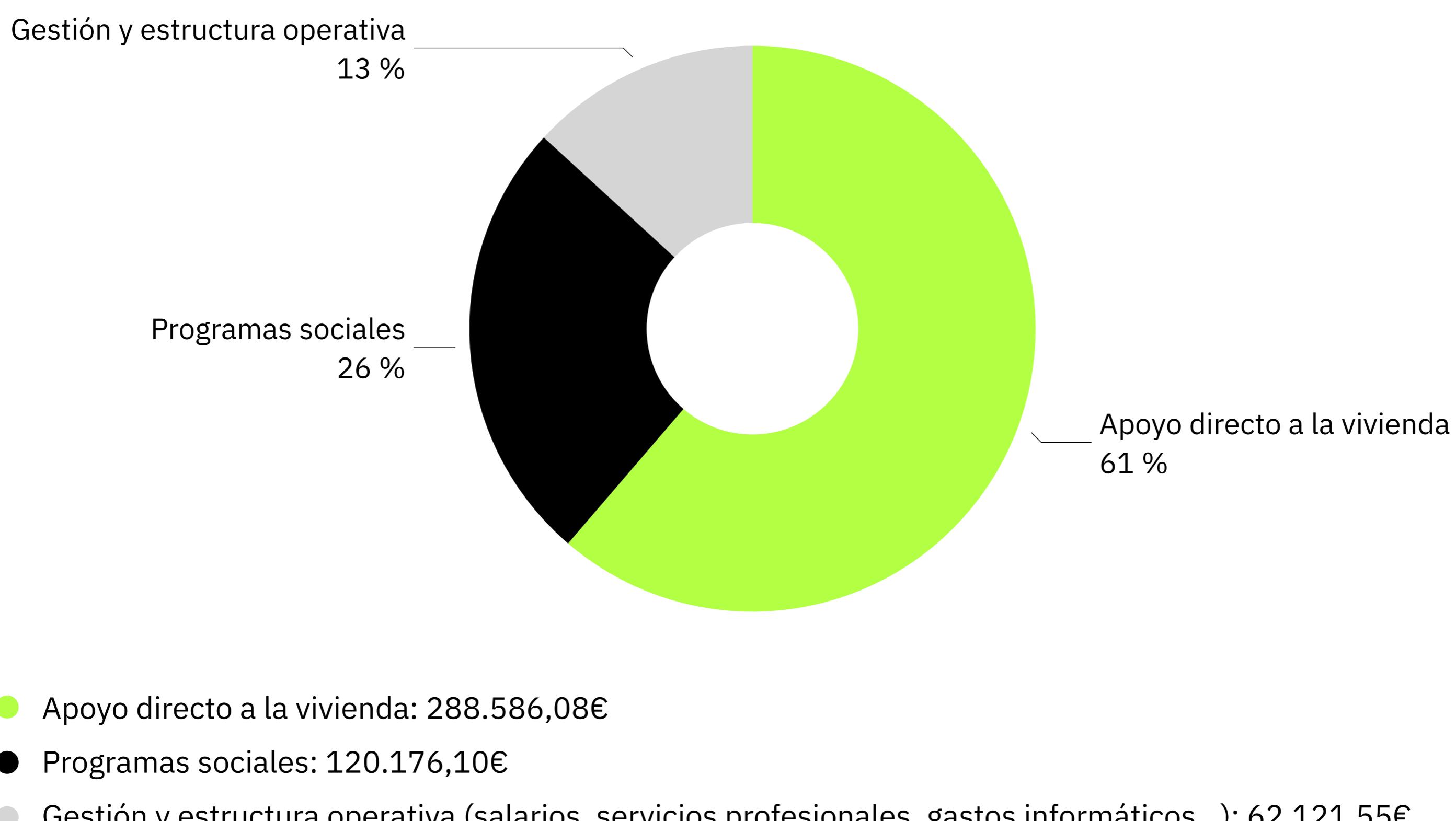
Este impacto es colectivo. Pero también es el reflejo de una **gestión responsable, transparente y eficiente** de los recursos que la Fundación ha movilizado este año.

Compartimos a continuación un **desglose simplificado del presupuesto anual** y su vinculación directa con los programas descritos

# Presupuesto

En total, el presupuesto ejecutado en 2024 fue de 470.883,73 €, movilizado a través de aportaciones privadas y donaciones de empresas.

En este sentido, resulta muy ilusionante que en muchos de estos casos, el apoyo proviene de inversores de impacto que también actúan como filántropos, así como de empresas que, además de prestar sus servicios profesionales, desean complementar sus acciones de RSC con donaciones.



## Empresas / Entidades que donaron:



# Memoria Fundación tuTECHÔ



07

# Objetivos de **desarrollo** sostenible

La labor de la Fundación tuTECHÔ se alinea de forma directa con varios de los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030. **Nuestro trabajo busca contribuir a una transformación sistémica** que permita garantizar derechos básicos, reducir desigualdades y construir comunidades más sostenibles y resilientes. Estos son algunos de los ODS con los que estamos directamente comprometidos:



Acompañamos procesos que permiten a las personas salir de situaciones de exclusión residencial extrema y comenzar un camino de autonomía y estabilidad.



Facilitamos el acceso a servicios básicos, atención psicológica, salud mental y espacios seguros que promueven el bienestar integral.



Apoyamos itinerarios de formación e inserción sociolaboral, así como el acceso a herramientas para el aprendizaje continuo.



Prestamos especial atención a la situación de mujeres en situación de sinhogarismo, madres solas y víctimas de violencia.



Trabajamos para reducir las brechas sociales y económicas, priorizando a quienes se encuentran en mayor situación de vulnerabilidad.



Apostamos por modelos de vivienda digna, eficiente y con sentido de comunidad, fomentando la cohesión social y la inclusión urbana.



Nuestra esencia es colaborativa: construimos alianzas con entidades sociales, empresas, administraciones y ciudadanía para maximizar el impacto.



O

D

S

# Memoria Fundación tuTECHÔ



08

# **Testimonios y agradecimientos**



# Ana Antequera

Directora de Comunicación y RSE en Ebro Foods

”

*En el nacimiento de la SOCIMI actuamos como puente con las entidades sociales, facilitando su adhesión a un modelo innovador de vivienda con acompañamiento para personas sin hogar.*

*Con el nacimiento de la Fundación tuTECHÔ, encontramos una vía natural para seguir colaborando desde la filantropía, elevando nuestro compromiso mediante una aportación anual de 100.000 € destinada a apadrinar el programa de vivienda y fortalecer los procesos de acompañamiento social, animando a las entidades a adoptar esta metodología que creemos clave para el cambio sistémico frente al sinhogarismo.*

*Además, hemos conectado nuestra actividad principal –la alimentación– con el propósito de la Fundación tuTECHÔ, contribuyendo adicionalmente con la donación de productos básicos que llegan directamente a los hogares y entidades sociales implicadas en el programa.*

# ↳ **Javier Ugarte**

Mundo Justo



*Desde Mundo Justo compartimos una convicción profunda con tuTECHÔ: que un hogar digno no es un premio, sino el punto de partida para reconstruir vidas. Su modelo, que une vivienda asequible con acompañamiento continuo, es una respuesta estructural frente al sinhogarismo. Apostar por tuTECHÔ es apostar por dignidad, estabilidad y verdadero impacto social.*

# ↳ **Manolo - 21 años**

Joven ex-tutelado

*Salir del sistema de protección y quedarte sin casa es como caerte sin red. En tuTECHÔ encontré algo más que un sitio donde dormir: pude centrarme, acabar mis estudios y empezar a construir mi vida sin tener que estar sobreviviendo todo el rato. Tener un hogar me permitió pensar en el futuro, no solo en el día siguiente.*



# ● María Regueira

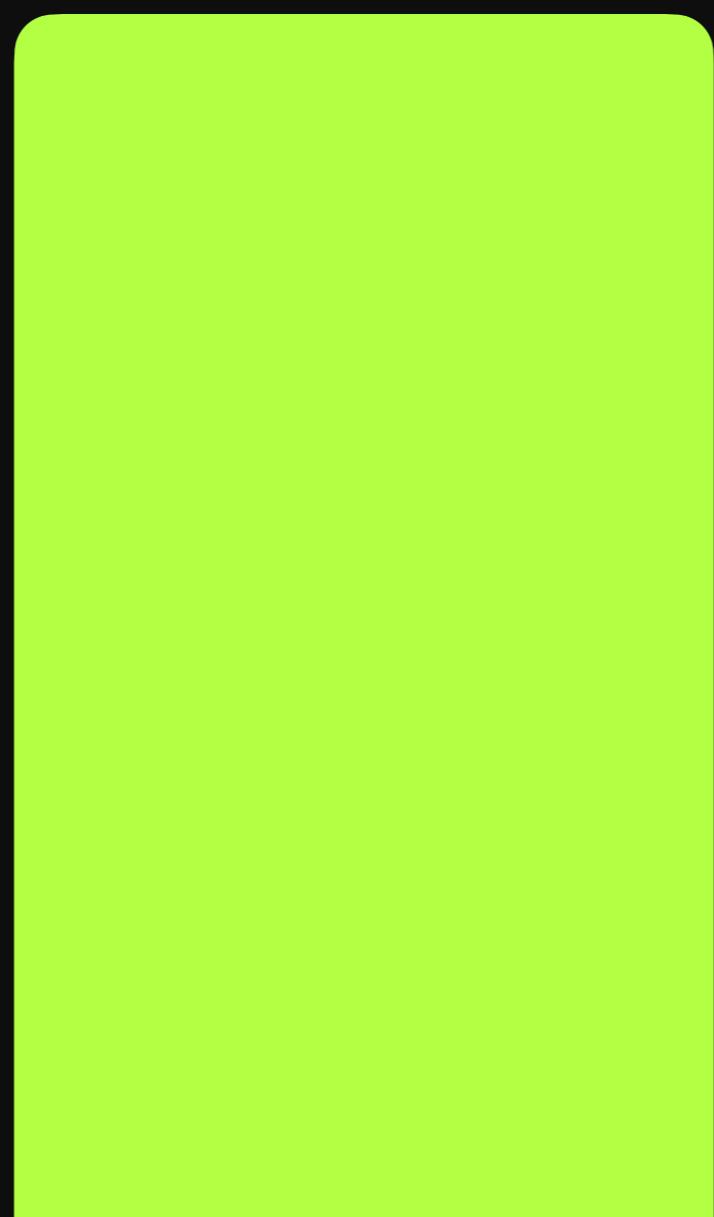
Voluntaria de EY - Área de comunicación



*Cuando conoces las historias de quienes viven en los pisos que apadrinamos, entiendes que la comunicación no es solo contar cosas, es hacer que pasen. Ser parte de tuTECHÔ nos conecta con el impacto real que puede tener una empresa cuando pone su propósito en acción.*



Ô



# tuTECHÔ

Fundación tuTECHÔ

Memoria 2024